

Centre de ressource Qualité Environnementale du Cadre Bâti « ENVIROBAT CENTRE »

09 octobre 2009



Région



Centre

Les enjeux et contexte

- ▶ 30,7 Millions de logements en France (moy.=60 m²)
- ▶ Les 2/3 construit avant 1975
- ▶ Représentent 42,5% de la consommation finale française
- ▶ 123 Millions de tonnes de gaz à effet de serre/an, soit 23% des émissions françaises
- ▶ Dans le parc ancien, la consommation s'élève à 240 KWh/m².an



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE
ET DU LOIRET

Grenelle de l'Environnement :

- ▶ L'état s'engage à rénover les bâtiments publics d'ici 2012 et à appliquer de meilleures normes de performance énergétique à tous les projets de bâtiments publics (BBC au minimum soit 50 KWh/m².an)
- ▶ La RT 2012 visera la norme BBC soit environ 50 KWh/m².an
- ▶ Le nombre de bâtiments anciens à rénover devrait doubler dans les cinq ans à venir (soit 400 000 par an à terme)



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

09 octobre 2009



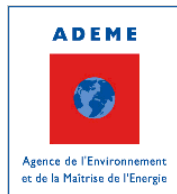
énergies
Centre



Enjeux sur la formation

► Ce programme de performance énergétique des bâtiments ne peut être réalisé qu'en s'appuyant sur des professionnels avertis, formés et compétents.

► Il nécessiterait la création de 500 000 - 600 000 créations d'emploi emplois au niveau national d'ici 2020, de 20 000 à 25 000 en Région Centre?



09 octobre 2009

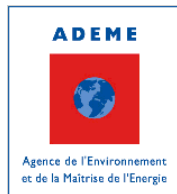




Qu'est-ce qu'un Centre de Ressources sur la Qualité Environnementale du Cadre Bâti (CR QECB) ?

Un CR QECB a pour vocation d'assurer la promotion et le développement des bâtiments à Haute Qualité Environnementale en apportant expertise et conseils aux professionnels du bâtiment et donc aux maîtres d'ouvrage. Ils s'engagent à dynamiser à l'échelon régional au moins l'une des thématiques suivantes et à contribuer à une base de données commune à l'échelle nationale :

- ▶ Développement et animation d'un réseau d'acteurs
- ▶ Sensibilisation et information
- ▶ Organisation de groupes de travail, rencontres thématiques
- ▶ Formation
- ▶ Conseil
- ▶ Retour d'expériences, observatoire régionale



09 octobre 2009





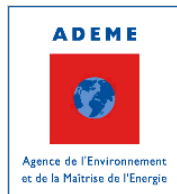
Cibles

Tous les professionnels de « l'acte de construire » :
maîtrise d'ouvrage publique et privée (sauf
particuliers : EIE):

- ▶ Conception maîtrise d'œuvre (architectes et bureaux d'étude) / économistes de la construction
- ▶ Entreprises de construction
- ▶ Industriels (matériaux et équipements)



PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE
ET DU LOIRET

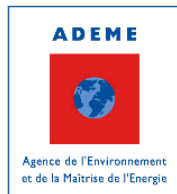


09 octobre 2009



Echéances

- ▶ premiers groupe de travail: mi 2008
- ▶ AG constitutive prévue le 23 octobre 2009
- ▶ Recrutement d'un animateur(trice) à partir du 23 octobre 2009
- ▶ Démarrage de la structure : 1 janvier 2010?



Membres

Les Membres fondateurs:

- ▶ La Région Centre
- ▶ ADEME
- ▶ la CAPEB Centre,
- ▶ la CRMA Centre,
- ▶ la FFB Centre,
- ▶ la FCMB,
- ▶ Qualibat Centre.

les membres déclarés:

- ▶ la CCI 37,
- ▶ la DIREN,
- ▶ le lycée G. BRESZKA,
- ▶ l'Ordre des Architectes
- ▶ et le Rectorat.

Les membres actifs déjà déclarés :

- ▶ Bourges Plus,
- ▶ L'Ecole H. Curien à Bourges,
- ▶ FRTP Centre

09 octobre 2009





Les objectifs d'Envirobot Centre

7 objectifs définis lors des groupes de travail:

- Mettre en relation les différents partenaires professionnels de l'acte de construire,
- Mettre en place un observatoire de la QECB,
- Valoriser les opérations, faire connaître et reconnaître les bonnes pratiques de QECB en Région Centre,
- Mettre en place une offre de formation des acteurs de l'acte de construire,
- Renseigner les acteurs de l'acte de construire,
- Effectuer des missions d'études et de conseil en rapport avec son objet,
- Consolider



PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE
ET DU LOIRET



09 octobre 2009



Objectif 1: Mettre en relation les différents partenaires professionnels de l'acte de construire

MISSIONS	ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE
Créer et mettre en place de façon opérationnelle un centre de ressource	→ Créer une association réunissant les principaux partenaires (dépôt des statuts, aménagement local...)
	→ Créer les instances d'orientation (comité d'orientation par exemple)
	→ Créer des commissions – groupes techniques suivant les différents objectifs à atteindre
	→ Embaucher un salarié pour l'animation du CdR
Piloter le Centre Ressources	→ Créer un site Internet pour le centre couplé à une base de données reprenant les éléments de l'observatoire
	→ Organiser les réunions du comité de pilotage (et en rendre compte) 2 par an
	→ Organiser dans la fréquence choisie le ou les conseils d'administration (et en rendre compte) 1 par an
	→ Organiser les commissions pré-citées (et en rendre compte)
	→ Réaliser les bilans d'activités du Centre

Objectif 2 : Mettre en place un observatoire de la QECB

MISSIONS	ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE
Recenser les différents partenaires et leurs actions	→ Créer une fiche identité de chaque partenaire contenant ses actions, ses ressources et ses outils (documents, maquettes, etc.)...
Recenser les réalisations et projets de QECB en Région Centre (maisons passives, BBC etc. ...)	→ Mettre en place un système de recueil des données afin de collecter et actualiser les projets de construction et chantiers intéressants et assurer un suivi de ceux-ci
	→ Créer et rédiger des fiches descriptives : -des projets de constructions -des constructions réalisées



Objectif 3 : Valoriser les opérations, faire connaître et reconnaître les bonnes pratiques de QECB en Région Centre

MISSIONS	ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE
Organiser des réunions d'information, de présentation et de sensibilisation complémentaire aux actions déjà réalisées par les partenaires	→ Définir avec les partenaires les besoins et les réunions communes aux différents acteurs et les organiser
	→ Sur la base du recensement réalisé dans le cadre de l'observatoire, organiser les réunions de restitution des éléments constructifs, intéressants, identifiés sur les chantiers notamment en intégrant des visites sur site
Etre présent lors de manifestations (stand propre au CdR comme pour les EIE)	→ Identifier les manifestations significatives se déroulant sur la Région (portée, public visé, période...) notamment sur la base des travaux réalisés dans le cadre de l'observatoire
	→ Organiser la présence du Centre sur les manifestations repérées, sur la base du choix qui aura été fait par le comité de pilotage
Réaliser des supports de communication et autres documents	→ Sur la base du travail réalisé dans le cadre de l'observatoire, identifier les supports utiles à la filière de la construction et réaliser les documents qui auront été choisis par le comité de pilotage/ la commission ad hoc



Objectif 4 : Mettre en place une offre de formation des acteurs de l'acte de construire

MISSIONS	ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE
<p>Informier sur l'offre de formation continue recensée</p> <p>Développer et soutenir des initiatives relatives à la formation de formateurs</p> <p>Développer une base de données des formateurs par spécialité</p>	<p>→ Recenser l'ensemble des formations continues réalisées sur la Région et en dehors et destinées aux entreprises du bâtiment (ex : FEEBAT, Qualisol etc. ...), aux maîtres d'ouvrage, aux maîtres d'œuvre, aux bureaux d'études ...</p>
	<p>→ Recenser les formateurs existants sur le marché dans les différents domaines d'activités*</p>
	<p>→ Contribuer à la mise en place de formation de formateurs et de plateformes pédagogiques (informations sur les besoins, conseils et accompagnement)</p>

Objectif 5 : Renseigner les acteurs de l'acte de construire

MISSIONS	ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE
Répondre aux demandes des acteurs dans les limites du possible sans empiéter sur les champs d'action des partenaires	→ Répondre aux demandes téléphoniques
Orienter vers la structure la plus adéquate, la plus apte à gérer l'interrogation	→ Mettre en place un suivi des renseignements demandés dans un but de définir de nouvelles actions d'information
Mettre en place la coordination avec les espaces info-energie	→ Définition puis mise en place de la collaboration entre EIE et CdR QECB



Objectif 6 : Effectuer des missions d'études et de conseil en rapport avec son objet

MISSIONS	ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE
Apporter les informations aux partenaires, nécessaires à la QECB sur les projets réalisés en région Centre par un conseil personnalisé	→ Définir les actions de conseil et d'accompagnement nécessaires et complémentaires aux actions engagées par les partenaires
	→ Mettre en place les actions définies (cf. exemple action ci-dessous)
Réaliser une étude sur les possibilités de rénovation des bâtiments antérieurs à 1948	→ Recenser le parc représenté → Recenser les points de blocage liés à la rénovation → Réaliser un recueil des bonnes pratiques

Objectif 7 : Consolider

MISSIONS	ACTIONS À METTRE EN ŒUVRE
<p>Contribuer à l'activité d'un réseau de CdR-QECB au niveau national</p>	<p>→ Représenter le CdR de la Région Centre au niveau national</p>
	<p>→ Assumer une partie des tâches nationales de fonctionnement du système d'information du réseau des CdR QECB</p>

Région



Centre



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE
ET DU LOIRET

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

Budget

Dépenses	année 1	année 2	année 3	année 4	année 5
Dont animateur (100%)	51 500 €	52 800 €	54 000 €	55 300 €	56 700 €
Total Dépenses	79 150€	80 000 €	82 600 €	80 900 €	82 000 €

Recettes	année 1	année 2	année 3	année 4	année 5
Subvention CPER (ADEME/Région)	56 000 €	48 000 €	42 000 €	35 000 €	12 000 €
Autres financements	21 150 €	29 100 €	37 300 €	40 700 €	64 200 €
Cotisations	2 000 €	2 900 €	3 300 €	5 200 €	5 800 €
Prestations rémunérées	- €	- €	- €	2 200 €	3 000 €
Total Recettes	79 150€	80 000 €	82 600 €	80 900 €	82 000 €

09 octobre 2009



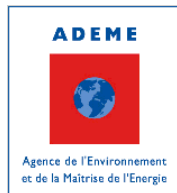
Animation

Profil et compétences requises de l'animateur:

- ▶ Formation supérieure dans le secteur de la construction, complétée par des compétences en environnement et développement durable. Une compétence en thermique (du bâtiment) sera un plus appréciable.
- ▶ Connaissance des acteurs institutionnels et professionnels (les interlocuteurs sont des élus locaux ou des professionnels de l'acte de construire).
- ▶ Esprit d'initiative, adaptabilité, dynamisme et excellent relationnel.
- ▶ Grande disponibilité et ouverture d'esprit.
- ▶ Qualité d'animation et rédactionnelles.
- ▶ Une première expérience dans le domaine de la construction est souhaitée (bureaux d'études, entreprises, maîtrise d'œuvre, etc.).

Hébergement

La Fédération Compagnonnique des Métiers du Bâtiment (FCMB), basée à la Chapelle St Mesmin, a indiqué pouvoir héberger ce centre de ressources





Articulation

En outre, dans un souci de cohérence des politiques publiques sur la Région Centre, Envirobat devra aussi:

- ▶ être un lieu des échanges entre les organismes qui ont signé la charte « construction durable » mise en place par M. ROUSSEAU,



- ▶ s'inscrire dans les axes du contrat d'objectifs de la branche « Bâtiment et Travaux Publics »,

PRÉFECTURE DE LA RÉGION CENTRE
ET DU LOIRET

- ▶ veiller à la coordination et l'articulation avec les structures territoriales qui travaillent déjà sur le terrain sur la thématique QEB: EIE, ALE, ARBOCENTRE (charte qualité construction bois), ALTERENERGIE (promotion écohabitat et écomatériaux), CDMA, ADEFIBOIS, Réseau Energie'villes, CER BTP, Articulation, Association,



- ▶ travailler de manière rapproché avec la Région Centre et l'ADEME, notamment en lien avec le programme « bâtiments durables » de la convention ADEME/Région.

09 octobre 2009

